



Città Metropolitana di Messina

VI DIREZIONE: «SERVIZI TECNICI GENERALI DELLA PROVINCIA»

Servizio: Edilizia Provinciale – Ufficio Manutenzione Edilizia Provinciale

Via XXIV Maggio – 98122 Messina - tel. 090.7761282-275 - fax 090.7761273

v.gitto@provincia.messina.it – edilizia2@provincia.messina.it – protocollo@pec.prov.me.it

.....O.....

DETERMINAZIONE

OGGETTO: Lavori di ristrutturazione dei servizi igienici al primo piano del Palazzo dei Leoni
Approvazione progetto, affidamento diretto e impegno somme.

CIG: ZDF17AE9FE CUP: B41H15000150003

RACCOLTA GENERALE PRESSO LA DIREZIONE SERVIZI INFORMATICI

N. 1437 del 21/12/2015

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO:

CHE i servizi igienici adiacenti al Salone degli Specchi al primo piano di Palazzo dei Leoni, realizzati circa 20 anni fa, necessitano di una ristrutturazione attraverso la sostituzione del rivestimento, del pavimento in marmo, dei sanitari e degli accessori, nonché di una tinteggiatura delle pareti;

CHE si sono registrate numerose segnalazioni da parte del personale, che lamenta la presenza di macchie organiche permanenti, che compromettono l'igienica fruizione dei servizi;

VISTA la necessità di provvedere al mantenimento e al decoro degli edifici di proprietà dell'Ente, attraverso interventi di adeguamento atti a garantire, in particolare, la sicurezza sui luoghi di lavoro e la salvaguardia del patrimonio;

VISTO il progetto in oggetto redatto dai tecnici dipendenti di questa Direzione, per l'importo complessivo di € 18.100,00, di cui € 13.386,90 per lavori a base d'asta comprensivi degli oneri per la sicurezza di € 266,76 e di oneri per la manodopera di € 3.635,06, entrambi non soggetti a ribasso, oltre ad € 4.713,10 per somme a disposizione della Stazione Appaltante, approvato in linea tecnica dal RUP Ing. Carmelo Battaglia, con parere n. 42 del 17/12/2015;

VISTO che i lavori possono validamente essere eseguiti dalla ditta Di Mento del Geom. Di Mento Enrico con sede in Via Bianchi n. 2/1 – Vill. Curcuraci - 98158 - Messina;

CONSIDERATO che, per motivi di urgenza,, si rende necessario procedere all'affidamento diretto;
CHE con ordine di servizio prot. n. 3007 del 18/12/2015 la ditta Di Mento ha accettato di eseguire i lavori in oggetto;
CHE la somma occorrente pari a complessivi € 18.100,00 può essere prelevata dal cap. 2864, sufficientemente capiente;

Richiamate:

la delibera n. 103 del 05/11/2015, esecutiva, con cui è stato approvato il bilancio di previsione per il periodo 2015/2017;

la delibera n. 244 del 11/11/2015, esecutiva, con cui è stato approvato il Piano esecutivo di gestione, della performance e degli obiettivi, e disposta l'assegnazione delle risorse ai dirigenti/responsabili dei servizi;

VISTI:

- a) il decreto legislativo n. 118/2011, attuativo della legge delega in materia di federalismo fiscale n. 42/2009, recante "*Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi*", che prevede una complessiva riforma del sistema di contabilità delle regioni e degli enti locali finalizzata ad una loro armonizzazione tra le diverse pubbliche amministrazioni, ai fini del coordinamento della finanza pubblica ;
- b) il principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria "*allegato 4/2 al D. Lgs. 118/2011*";
- e) *L'art 183 del D. Lgs. 267/2000 "Impegno di Spesa"*

TENUTO CONTO che il principio della competenza finanziaria potenziata prevede che tutte le obbligazioni giuridicamente perfezionate, attive e passive devono essere *registrate* nelle scritture contabili quando l'obbligazione è perfezionata (impegno), con *imputazione* all'esercizio in cui essa viene a scadenza;

RITENUTO di provvedere in merito e di assumere il conseguente impegno a carico del bilancio;
TENUTO CONTO che le apposite dotazioni sono previste al Cap. 2864 denominato "Spese per manutenzione beni immobili ed ascensori" del PEG per l'anno 2015, sufficientemente capiente, giusta Del. Comm. con i poteri della Giunta;

VISTA l'assenza di conflitto di interessi di cui all'art. 5 del "Codice di comportamento dei dipendenti della Provincia Regionale di Messina" - Azioni per la prevenzione della corruzione e dell'illegalità di cui alla L. 190 del 6/11/2012;

VISTO il D. Lgs. n. 163/2006 recepito con L.R. 12/2011;

VISTO il D.P.R. n.207/2010 recepito con D.P.R.S. 13/2012;

VISTE le LL.RR. 48/91 e 30/2000 che disciplinano l' O.R.E.L. e il D.Lgs. n. 267/2000;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000;

VISTO il D.Lgs. n. 165/2001 che agli artt. 4 e 17 attribuisce ai Dirigenti la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa;

VISTO lo Statuto Provinciale;

VISTI i vigenti Regolamenti degli Uffici e dei Servizi, di Contabilità e sui controlli interni;

PROPONE

Per quanto in premessa,

DI APPROVARE il progetto relativo a "*Lavori di ristrutturazione dei servizi igienici al primo piano del Palazzo dei Leoni*", redatto dai tecnici della VI Direzione - Servizi Tecnici Generali, dell'importo complessivo di € di € 18.100,00, di cui € 13.386,90 per lavori a base d'asta comprensivi degli oneri per la sicurezza di € 266,76 e di oneri per la manodopera di € 3.635,06, entrambi non soggetti a ribasso, oltre ad € 4.713,10 per somme a disposizione della Stazione Appaltante, approvato in linea tecnica dal RUP Ing. Carmelo Battaglia, con parere n. 42 del 17/12/2015;

IMPEGNARE, quindi, ai sensi dell'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000, la superiore somma di seguito specificata:

Missione	1	Programma	5	Titolo	1	Macroagg	1.3
Titolo	1	Funzione	01	Servizio	05	Intervento	03
Cap./Art.	2864	Descrizione	Spese per manutenzione beni immobili ed ascensori				
SIOPE	1311	CIG	ZDF17AE9FE	CUP	B41H15000150003		
Creditore	Di Mento del Geom. Di Mento Enrico con sede in Via Bianchi n. 2/1 – Vill. Curcuraci - 98158 - Messina						
Causale	<i>Lavori di ristrutturazione dei servizi igienici al primo piano di Palazzo dei Leoni</i>						
Modalità finan.	Bilancio						
Imp./Prenot.		Importo	€ 18.100,00				

DI IMPUTARE la spesa di € 20.000,00, in relazione alla esigibilità della obbligazione, come segue:

Esercizio	PdC finanziario	Cap/art .	Num.	Comp. economica
-----------	-----------------	-----------	------	-----------------

2015		2864		2015
------	--	------	--	------

DI ACCERTARE , ai sensi dell'articolo 183 comma 8 del D. Lgs. 267/2000 che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica:

Data scadenza pagamento	Importo
2016	€ 18.100,00

DI PROCEDERE all'affidamento diretto dei lavori, per un importo a base d'asta di € 18.100,00, di cui € 13.386,90 per lavori a base d'asta comprensivi degli oneri per la sicurezza di € 266,76 e di oneri per la manodopera di € 3.635,06, entrambi non soggetti a ribasso;

DI ACCERTARE , ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa. il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

DI DARE ATTO, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento sui controlli interni, che il presente provvedimento, oltre all'impegno di cui sopra, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente ;

DI DARE ATTO che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.Lgs. n. 33/2013;

DI RENDERE NOTO ai sensi dell'art. 3 della legge n° 241/1990 così come recepito dall'OREL, che il responsabile del procedimento è l'ing. Carmelo Battaglia, Responsabile del Servizio della 6^a Direzione Servizi Tecnici Generali della Provincia;

DI TRASMETTERE il presente provvedimento alla II Direzione Servizi Finanziari per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa.

Messina 21.12.2015

Il Responsabile del servizio
Ing. Carmelo Battaglia

IL DIRIGENTE

VISTA la superiore proposta;

CONSIDERATO che la stessa è conforme alle disposizioni di legge e ai regolamenti attualmente vigenti;

RITENUTO di provvedere in merito e di assumere il conseguente impegno a carico del bilancio;

TENUTO CONTO che le apposite dotazioni sono previste al Cap. 2864 denominato denominato "Spese per manutenzione beni immobili ed ascensori" del PEG per l'anno 2015, sufficientemente capiente;

DETERMINA

DI APPROVARE il progetto relativo a "*Lavori di ristrutturazione dei servizi igienici al primo piano del Palazzo dei Leoni*", redatto dai tecnici della VI Direzione - Servizi Tecnici Generali, dell'importo complessivo di € di € 18.100,00, di cui € 13.386,90 per lavori a base d'asta comprensivi degli oneri per la sicurezza di € 266,76 e di oneri per la manodopera di € 3.635,06, entrambi non soggetti a ribasso, oltre ad € 4.713,10 per somme a disposizione della Stazione Appaltante, approvato in linea tecnica dal RUP Ing. Carmelo Battaglia, con parere n. 42 del 17/12/2015;

IMPEGNARE, quindi, ai sensi dell'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000, la superiore somma di seguito specificata:

Missione	1	Programma	5	Titolo	1	Macroagg	1.3
Titolo	1	Funzione	01	Servizio	05	Intervento	03
Cap./Art.	2864	Descrizione	Spese per manutenzione beni immobili ed ascensori				
SIOPE	1311	CIG	ZDF17AE9FE	CUP	B41H15000150003		
Creditore	Di Mento del Geom. Di Mento Enrico con sede in Via Bianchi n. 2/1 – Vill. Curcuraci - 98158 - Messina						
Causale	<i>Lavori di ristrutturazione dei servizi igienici al primo piano di Palazzo dei Leoni</i>						
Modalità finan.	Bilancio						
Imp./Prenot.		Importo	€ 18.100,00				

DI IMPUTARE la spesa di € 20.000,00, in relazione alla esigibilità della obbligazione, come segue:

Esercizio	PdC finanziario	Cap/art .	Num.	Comp. economica
2015		2864		2015

DI ACCERTARE , ai sensi dell'articolo 183 comma 8 del D. Lgs. 267/2000 che il seguente

programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica:

Data scadenza pagamento	Importo
2016	€ 18.100,00

DI PROCEDERE all'affidamento diretto dei lavori, per un importo a base d'asta di € 18.100,00, di cui € 13.386,90 per lavori a base d'asta comprensivi degli oneri per la sicurezza di € 266,76 e di oneri per la manodopera di € 3.635,06, entrambi non soggetti a ribasso;

DI ACCERTARE, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa. il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

DI DARE ATTO, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento sui controlli interni, che il presente provvedimento, oltre all'impegno di cui sopra, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente ;

DI DARE ATTO che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.Lgs. n. 33/2013;

DI RENDERE NOTO ai sensi dell'art. 3 della legge n° 241/1990 così come recepito dall'OREL, che il responsabile del procedimento è l'ing. Carmelo Battaglia, Responsabile del Servizio della 6^ Direzione Servizi Tecnici Generali della Provincia;

DI TRASMETTERE il presente provvedimento alla II Direzione Servizi Finanziari per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa.

DI INSERIRE il presente provvedimento nella raccolta generale e assicurare la sua pubblicazione all'Albo Pretorio on-line.

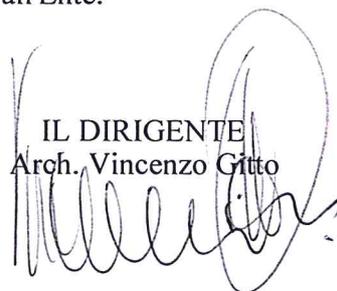
Il presente provvedimento è obbligatorio ed indifferibile poiché la mancata realizzazione dell'intervento potrebbe arrecare danni patrimoniali certi e gravi all'Ente.

Messina, li 21.12.2015

Allegati:

- 1) Relazione tecnica con quadro economico.

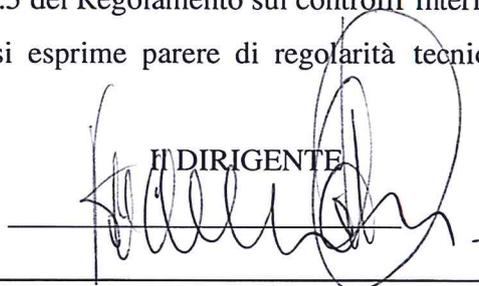
IL DIRIGENTE
Arch. Vincenzo Gitto



Sulla presente determinazione dirigenziale, ai sensi dell'art.5 del Regolamento sui controlli interni, approvato con deliberazione n. 26/CC del 21.03.2014, si esprime parere di regolarità tecnico amministrativa favorevole.

Li 21.12.2015

IL DIRIGENTE



PARERE PREVENTIVO REGOLARITA' CONTABILE E ATTESTAZIONE FINANZIARIA

(art. 12 della L.R. n. 30 del 23/12/2000 e ss.mm.ii art. 55 comma 5 della Legge 142/90
recepita con L.R. n. 48/91 e ss.mm.ii.)

Si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile ai sensi del Regolamento provinciale sui controlli interni;
Data 23/12/2015

2° DIR. SERVIZI FINANZIARI
UFFICIO IMPEGNI
Messina 23/12/15 Il Funzionario

Il Dirigente del Servizio Finanziario

Dott.ssa Maria Grazia Nulli

ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

Impegno	Data	Importo	Intervento/Capitolo	Esercizio
1071	23/12/15	18.100,00	2864	2015

2° DIR. SERVIZI FINANZIARI
UFFICIO IMPEGNI
Messina 23/12/15 Il Funzionario

Data 23/12/2015 Il Responsabile del servizio finanziario
Dott.ssa Maria Grazia Nulli

Con l'attestazione della copertura finanziaria di cui sopra il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

VISTO DI COMPATIBILITA' MONETARIA

Attestante la compatibilità del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (art. 9 comma 1, lett.a), punto 2 del D.L. 78/2009)

Il Responsabile del servizio

[Signature]

Il Dirigente

[Signature]

Il Dirigente del Servizio Finanziario

Dott.ssa Maria Grazia Nulli

1998

3. DIR. SERVIZI FINANZIARI
UFFICIO IMPRESA
Messina - 98018 - Il Portogruaro

1998

1998

1998

1998

1998

3. DIR. SERVIZI FINANZIARI
UFFICIO IMPRESA
Messina - 98018 - Il Portogruaro

1998



CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA

VI DIREZIONE

Servizi Tecnici Generali

PROGETTO

**LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DEI SERVIZI
IGIENICI AL PRIMO PIANO
DEL PALAZZO DEI LEONI**

RELAZIONE TECNICA

I PROGETTISTI:

Geom. Sergio Lanzafame

Geom. Gaetano Antonazzo

PARERE n.....42..... DEL 17/12/15

Visto : **si approva** ai sensi dell'art. 5 della
L.R. 12 Luglio 2011, n. 12

IL R.U.P.

Ing. Carmelo Battaglia

RELAZIONE TECNICA

OGGETTO: LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DEI SERVIZI IGIENICI AL PRIMO PIANO DEL PALAZZO DEI LEONI

PREMESSA

Compete a questo Ufficio garantire la manutenzione all'interno degli immobili di proprietà dell'Ente e pertanto, il Dirigente della VI Direzione "Servizi Tecnici Generali", ha incaricato i sottoscritti, appartenenti alla suddetta Direzione, di procedere alla redazione del presente progetto.

La finalità principale è quella di ristrutturare i servizi igienici adiacenti al Salone degli Specchi al primo piano del Palazzo dei Leoni.

Realizzati circa venti anni fa, necessitano della sostituzione del rivestimento e del pavimento in marmo, nonché dei sanitari.

Inoltre verranno sostituiti i rubinetti gli accessori, e verrà eseguita una tinteggiatura con idropittura.

I lavori da eseguire sono di seguito descritti:

- Rimozione pavimenti e rivestimenti;
- Rimozione sanitari;
- Ripristino intonaci;
- Sostituzione piastrelle;
- Sostituzione sanitari;
- Tinteggiatura;
- Altri piccoli lavori edili che si renderanno necessari in corso d'opera.

PREVISIONE DI SPESA

Nella redazione del computo metrico si sono adottati i prezzi unitari previsti nel prezzario unico regionale per lavori pubblici pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana, in vigore all'atto della stesura del presente progetto.

Per quelle categorie di lavoro non previste nel prezzario regionale, i relativi prezzi unitari sono stati desunti o dall'elenco prezzi stilato dal "Dipartimento progettazione e manutenzione edilizia scolastica" della Città Metropolitana di Messina per i propri lavori di manutenzione ordinaria o straordinaria, oppure determinati con regolari analisi comprensive delle spese relative alla manodopera, materiali (costi reali di mercato) noli, trasporti, nonché della maggiorazione per le spese generali e utile d'impresa, complessivamente pari al 23%.

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO

Alla luce di quanto sopra esposto il quadro tecnico economico dell'opera risulta così composto :

lavori a base d'asta compresi oneri per sicurezza e manodopera		€ 13.386,90
di cui oneri per la sicurezza		€ 266,76
di cui incidenza manodopera		€ 3.635,06
Importo soggetto a ribasso		€ 9.485,08
SOMME A DISPOSIZIONE		
Iva al 22 %		€ 2.945,11
Spese tecniche 2%		€ 270,00
Lavaggio tendaggi corridoi		€ 1.000,00
Imprevisti		€ 497,99
SOMMANO A DISPOSIZIONE		€ 4.713,10
TOTALE PROGETTO		€ 18.100,00

DURATA DEI LAVORI

La durata dei lavori è stata ipotizzata in 30 giorni naturali e consecutivi dalla consegna degli stessi con una produzione mensile di tutto l'importo. Nel calcolo della durata si è tenuto conto della prevedibile incidenza dei giorni di andamento stagionale normale come percentuale media di riduzione sulle attività lavorative durante tutto l'arco dell'anno con aumento temporale analogo di ogni attività, indipendentemente dalla successione temporale. Resta inteso che in fase di redazione del programma esecutivo, quando si è a conoscenza della data d'inizio dei lavori, l'impresa dovrà collocare le attività durante il loro effettivo periodo temporale di esecuzione, che nell'arco dell'anno avrà diversi tipi di incidenza sulla produttività che potranno essere di diminuzione o di aumento rispetto alla media considerata in fase di progetto.

Per tutto quanto non riportato dalla presente relazione tecnica si fa riferimento agli altri elaborati di progetto.

I Progettisti

Geom. Sergio LANZAFAME

Geom. Gaetano ANTONAZZO